

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.14
din 16 martie 2026

privind alegerea președintelui de ședință

Consiliul Local al comunei Feleacu, întrunit în ședință publică ordinară în data de 16.03.2026;
Analizând Proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință propus de Primarul comunei Feleacu, domnul Costea Gabriel Victor care este însoțit de Referatul nr.5085/05.03.2026, Raportul nr. 5086/05.03.2026 al secretarului general al comunei și avizul comisiei de specialitate nr.3, în conformitate cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.9 alin.(3) și art.10 din anexa Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Feleacu, județul Cluj aprobat prin HCL nr.3 din 29.01.2025;

Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.123 alin.(1) și alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

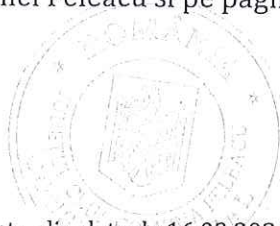
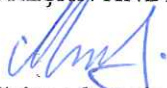
În temeiul competențelor stabilite prin art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

hotărăște:

Art.1. Se alege în funcția de președinte al ședinței, doamna MUREȘAN ANDREEA care va conduce lucrările ședințelor Consiliului Local al comunei Feleacu pe o perioadă de 3 luni, respectiv începând cu luna martie 2026 până în luna mai 2026 inclusiv.

Art.2. Prezentă hotărâre se comunică Primarului comunei Feleacu, Instituției Prefectului Județului Cluj, doamnei MUREȘAN ANDREEA și se aduce la cunoștință publică prin afișare în afișierul Primăriei comunei Feleacu și pe pagina de internet www.comunafeleacu.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN ANDREEA



Contrasemnează:
Secretar General :Albu Nina Maria



Prezentă hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 16.03.2026, cu un număr de 12 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 1 "abținere" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.15
din 16 martie 2026

Privind aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu pentru **AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE HALĂ DE PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI SPAȚII ADMINISTRATIVE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, BRANȘAMENTE ȘI RACORD BAZIN VIDANJABIL** generat de imobilul teren identificat prin extrasul **CF nr. 56101** UAT Feleacu

Consiliul Local al comunei Feleacu, întrunit în ședință publică ordinară în data de 16.03.2026;

Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu pentru **AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE HALĂ DE PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI SPAȚII ADMINISTRATIVE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, BRANȘAMENTE ȘI RACORD BAZIN VIDANJABIL** generat de imobilul teren identificat prin extrasul **CF nr. 56101** UAT Feleacu, propus de Primarul comunei Feleacu, domnul Costea Gabriel Victor, **referatul de aprobare nr. 5121/05.03.2026, Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism nr. 2812/09.02.2026** și Avizul comisiei de specialitate nr. 2, în baza art. 139 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

Avizul Favorabil al Direcției de Urbanism și Amenajare a Teritoriului, din cadrul Consiliului Județean Cluj nr. **69/10.04.2024**;

În conformitate cu prevederile:

Art. 56 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, art. 133 alin. (1), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

hotărăște:

Art.1.(1) Se aprobă documentația Plan Urbanistic de Detaliu pentru **AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE HALĂ DE PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI SPAȚII ADMINISTRATIVE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, BRANȘAMENTE ȘI RACORD BAZIN VIDANJABIL** generat de imobilul teren identificat prin extrasul **CF nr. 56101** UAT Feleacu, pentru suprafața studiată de **2,421 mp**, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre, în favoarea beneficiarului **Crișan Codruț-Dumitru**.

(2) Prevederile PUD propuse și aprobate:

UTR :ID -ZONA PENTRU UNITĂȚI INDUSTRIALE, DEPOZITARE ȘI PRESTĂRI SERVICII.

-regim de construire: deschis;

-funcțiune predominanta: producție și depozitare;

-H maxim în niveluri: P+E;

-H maxim în metri (la coamă): 7,19;

- H maxim în metri (la cornişă): 6,61;
- POT maxim: 40,79%
- CUT maxim: 0,46;
- retrageri minime fata de aliniament: 28,65 m față de ax drum județean DJ 103 M;
- retrageri față de limetetele laterale: 5,0 m față de limita nord și 1,0m față de latura sud;
- retrageri minime față de limetetele posterioare:5,0 m față de limita vest;
- circulații și accese: acces direct carosabil și pietonal din drum județean DJ 103M;

Echipare tehnico-edilitară.

- Alimentare cu apă: puț forat;
- Energia electrica: bransament la rețeau existentă;
- Canalizare: bazin etanș vidanjabil;
- Incalzire: electric/panouri fotovoltaice.

(3) Emiterea autorizatiei de construire pentru realizarea imobilelor se va face concomitent cu depunerea proiectelor pentru asigurarea utilitatilor publice si proiectului pentru asigurarea accesului la rețeaua publica de drumuri. Emiterea autorizatiei de construire pentru realizarea infrastructurii tehnico-edilitare se poate realiza si distinct anterior emiterii autorizatiei de construire a imobilelor. Receptia imobilului se realizeaza ulterior executarii tuturor lucrarilor de infrastructura (utilitati, drum) – receptia partiala a imobilului (conform art. 37 alin.2) din Legea nr. 50/1991 si art. 37 din Legea nr. 7/1996 se poate realiza doar daca imobilul supus receptiei are finalizata infrastructura care il deservește (utilitati, drum) cu acces amenajat la un drum public. Cheltuielile ocazionale pentru asigurarea infrastructurii vor fi suportate de beneficiar.

(4) Toate investitiile propuse prin aceasta documentatie de urbanism vor fi suportate de beneficiar.

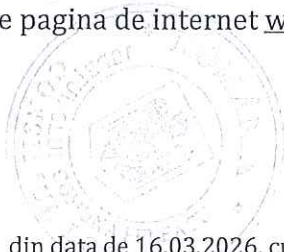
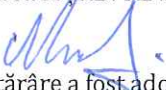
(5) Elaboratorul si beneficiarul PUD raspund pentru exactitatea datelor si veridicitatea inscrisurilor cuprinse in PUD.

(6) Autorizatia de construire va fi eliberata ulterior avizului favorabil al structurii de specialitate din cadrul Consiliului Judetean Cluj, la faza DTAC.

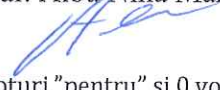
Art.2. Cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Feleacu, prin Compartimentul urbanism și investiții.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Feleacu, Compartimentului Urbanism și Investiții, beneficiarului precum și Prefecturii județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.comunafeleacu.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN ANDREEA



Contrasemnează:
Secretar General: Albu Nina Maria



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 16.03.2026, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.16
din 16 martie 2026

privind acceptarea donației din partea Asociației **BULETIN DE FELEAC** a unor bunuri mobile

Consiliul Local al comunei Feleacu, întrunit în ședință publică ordinară în data de 16.03.2026;

Analizând Proiectul de privind acceptarea ofertei de donație a unor bunuri mobile din partea Asociației **BULETIN DE FELEACU**, propus de viceprimarul comunei Feleacu, domnul Soos Sandor Laszlo, Referatul de aprobare nr.5180/2026; Raportul de specialitate nr.5181/2026 și Avizele adoptate de Comisiile de specialitate nr.1 și 3, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Oferta de donație cu titlu gratuit a unor bunuri mobile, din partea Asociației **BULETIN DE FELEACU**, cod fiscal nr. 44245541, înregistrata la Primăria Feleacu sub nr.4762/03.03.2026

În conformitate cu prevederile :

-prevederile art. 1011- art.1014 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art.69, alin(1) și alin(4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale

- Art. 129 alin (1), art.291 alin(3) OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

-Art. 6 alin. (3), art. 30 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

hotărăște:

Art. 1. Se acceptă donația făcută de Asociația **BULETIN DE FELEACU**, cu sediul în sat Feleacu, nr. 258, comuna Feleacu, județul Cluj, înregistrată în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor din 20.05.2021, cod fiscal nr. 44245541, având ca obiect: **4 mese de tenis de masa outdoor, modelul Cornilleau 510 Campus Outdoor.**

Art.2. Prezenta hotarare se aduce la îndeplinire de catre primarul comunei Feleacu

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege Primarului Comunei Feleacu, Asociației **BULETIN DE FELEACU**, compartimentului patrimoniu administrativ, compartimentului buget finanțe contabilitate, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Feleacu și pe pagina de internet „www.comunafeleacu.ro”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN ANDREEA

Contrasemnează:
Secretar General :Albu Nina Maria

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 16.03.2026, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.17
din 16 martie 2026

privind aprobarea încheierii unui Act adițional la acordul de cooperare pentru organizarea și funcționarea serviciului Dezvoltare rurală din data de 08.09.2022

Consiliul Local al comunei Feleacu, întrunit în ședință publică ordinară în data de 16.03.2026; Analizând Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Act adițional la acordul de cooperare pentru organizarea și funcționarea serviciului Dezvoltare rurală din data de 08.09.2022, propus de viceprimarul comunei Feleacu, domnul Soos Sandor Laszlo,, Referatul de aprobare nr.5182/2026; Raportul de specialitate nr.5192/2026 și Avizele adoptate de Comisiile de specialitate nr.1 și 3, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

-HCL nr. 109/31 august 2022 privind aprobarea încheierii unui Acord de cooperare pentru organizarea și exercitarea serviciilor pentru Dezvoltare rurală

-Acordul de cooperare pentru organizarea și exercitarea serviciilor pentru Dezvoltare rurală din data de 08.08.2022

-Hotărârea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.39 din 27.03.2017 privind aderarea comunei Feleacu la Asociația Comunelor din România;

-Statutul Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Cluj a Asociației Comunelor din România;

În conformitate cu prevederile :

-art.89 alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;;

-art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 942 și următoarele din Codul civil al României aprobat prin Legea nr.287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

-Legii nr.53/2003 Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

hotărăște:

Art. 1. - (1) Se aprobă încheierea unui act adițional la acordul de cooperare pentru organizarea și funcționarea serviciului Dezvoltare rurală din data de 08.09.2022, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)Se împuternicește Primarul comunei Feleacu, domnul Costea Gabriel Victor să încheie și să semneze actul adițional la Acordul de cooperare prevăzut la alin.(1).

(3) Obligațiile financiare rezultate din actul adițional la *Acordul de cooperare prevăzut la alin. (1)*, pe întreaga durată de existență a acestuia, se suportă din bugetul local al comunei Feleacu și sunt în sumă de 6.600 lei/lună, pentru postul de conducător auto transport rutier de persoane cu normă întreagă, pe perioadă nedeterminată.

Art.2. Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primarul comunei Feleacu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Feleacu, Prefectului Județului Cluj și Filialei Județene Cluj a Asociației Comunelor din România și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Feleacu și pe pagina de internet „www.comunafeleacu.ro”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN ANDREEA



Contrasemnează:
Secretar General :Albu Nina Maria



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 16.03.2026, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotrivă" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție



ACT ADIȚIONAL NR.1
din _____.2026

la acordul de cooperare pentru organizarea și funcționarea serviciului Dezvoltare rurală

Părțile acordului de cooperare menționat mai sus,

A. **Filiala Județeană Cluj a Asociației Comunelor din România**, în calitate de entitate organizatoare a serviciului Dezvoltare rurală pentru instituțiile administrației publice locale din județul Cluj, având sediul social în str. Alexandru Vaida Voevod, nr. 53-55, et. 2, camera FN, mun. Cluj-Napoca, județul Cluj, titulară a codului de înregistrare fiscală 18543760 și a contului nr. RO03BTRL01301205564761XX, deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin domnul Radu-Florin ABRUDAN, având funcția de președinte, și

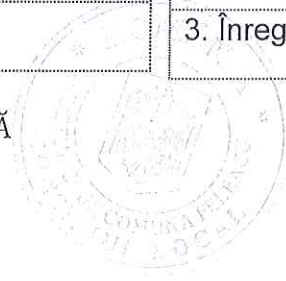
B. **Comuna FELEACU**, cu sediul localitatea Feleacu, nr. 131, județul Cluj, reprezentată prin domnul Gabriel-Victor COSTEA, având funcția de primar, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. ___ / _____.2026, au încheiat prezentul act adițional la acordul de cooperare din 08.09.2022, cu următoarele modificări:

I. Art.15, alin (2) , se va avea următorul conținut:

- pentru conducător auto transport rutier de persoane – 6.600 lei/lună, pentru normă întreagă, perioadă nedeterminată, începând cu data de _____.2026;
- II. Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi _____.2026, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte:

Președintele FIL. JUD. CLUJ A.Co.R. Radu-Florin ABRUDAN		PRIMARUL COMUNEI FELEACU Gabriel-Victor COSTEA	
1. Semnătura		1. Semnătura	
2. Data semnăturii		2. Data semnăturii	
3. Înregistrat la nr.		3. Înregistrat la nr.	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN ANDREEA



Contrasemnează:
Secretar General :Albu Nina Maria

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.18
din 16 martie 2026

Pentru modificarea și completarea HCL nr.98/29.12.2025 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026 modificată prin HCL nr.2/12ianuarie 2026

Consiliul Local al comunei Feleacu, întrunit în ședință publică ordinară în data de 16.03.2026;

Analizând proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.98/29.12.2025 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026 modificată prin HCL nr. 2/12.ianuarie 2026, propus de viceprimarul comunei Feleacu, domnul Soos Sandor Laszlo; Referatul de aprobare nr.5226/09.03.2026, Raportul de specialitate nr.5288/09.03.2026 al Comparimentului Impozite, Taxe Locale și Executări silite; avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3, în conformitate cu prevederile art.136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Conform art. 3 alin. (2) și ale art. 57 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare; ale Hotărârii de Guvern nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare ale Codului Fiscal, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

OUG nr. 9/27.02.2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative

Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse art. 136 alin.(8) și art. 139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul competențelor stabilite prin art.129 alin.(4) lit.c), art. 139 alin. (1) și alin.(3) lit.c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

hotărăște:

Art. 1. Se completează **Anexa nr. 1** la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Feleacu nr. 98/29.12.2025 privind stabilirea nivelurilor valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 modificată prin HCL nr. 2/12.ianuarie 2026, după cum urmează:

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din Legea 227/2015)- IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE se completează prin introducerea punctului 2, cu următorul cuprins: :

2. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art. 457 alin. (1)-(6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 2. Se completează Hotărârea Consiliului Local al Comunei Feleacu nr. 98/29.12.2025 privind stabilirea nivelurilor valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 modificată prin HCL nr. 2/12.ianuarie 2026, prin introducerea, la art. 3 a unui nou aliniat , aliniatul (6) cu urmatorul cuprins:

(6) Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru cladirile, terenurile si un mijloc de transport conform art. 456, 464, si 469 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările si completările ulterioare după cum urmează :

(6¹) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(6²) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(6³) Reducerea prevăzută la alin. (6¹) și (6²) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (6¹) și (6²). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6⁴) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin (6¹) și (6²) , se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

(6⁵) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(6⁶) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au

în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(6^7) Reducerea prevăzută la alin. (6^5) și (6^6) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (6^5) și (6^6) deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6^8) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (6^5) și (6^6) se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

(6^9) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(6^10) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(6^11) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (6^9) și (6^10), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Art.3. Impozitele și taxele locale plătite în cuantum mai mare de contribuabilii care intră sub incidența art.1 și 2 din prezenta hotărâre se regularizează în condițiile prezentei hotărâri, sumele respective urmând să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

Art.4. Celelalte prevederi ale HCL nr.98/29.12.2025 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026 modificată prin HCL nr. 2/12.ianuarie 2026 rămân neschimbate.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Feleacu, prin Compartimentul Impozite, Taxe Locale și Executări Silite.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Feleacu, Compartimentului Impozite, Taxe Locale și Executări Silite, DGRFP/AJFP Cluj, precum și prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Feleacu și pe pagina de internet www.comunafeleacu.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN ANDREEA

Contrasemnează:
Secretar General :Albu Nina Maria

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 16.03.2026, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședința din totalul de 13 consilieri locali în funcție



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.19
din 16 martie 2026

privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a UAT Comuna Feleacu în dosarul nr. 4454/211/2026 înregistrat pe rolul Judecătoriei Cluj-Napoca

Consiliul Local al comunei Feleacu, întrunit în ședință publică ordinară în data de 16.03.2026; Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a UAT Comuna Feleacu în dosarul nr. 4454/211/2026 înregistrat pe rolul Judecătoriei Cluj-Napoca, propus de viceprimarul Comunei Feleacu, domnul Soos Sandor Laszlo, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 5357/09.03.2026; Raportul Compartimentului juridic nr. 5361/09.03.2026 și Avizele Comisiilor de specialitate nr.1 și 3, în baza art. 139 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 2 și ale art. 3 alin. (2) din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 109 alin. (3) și alin. (4) și ale art. 129 alin. (14) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. I alin. (2) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, aprobată prin Legea nr. 16/2013, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

hotărăște:

Art. 1. (1) Se aprobă achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a UAT Comuna Feleacu și a Primarului comunei Feleacu dosarul nr. 4454/211/2026 înregistrat pe rolul Judecătoriei Cluj-Napoca

(2) Achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare a UAT Comuna Feleacu și a Primarului comunei Feleacu se va face până la soluționarea definitivă a dosarului incluzând și căile de atac.

Art. 2. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Feleacu prin aparatul de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Feleacu, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și postare pe pagina de internet „www.comunafeleacu.ro”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN ANDREEA



Contrasemnează:
Secretar General Albu Nina Maria



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 16.03.2026, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.20
din 16 martie 2026

privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru pășunile aflate în domeniul public și privat al comunei Feleacu

Consiliul Local al comunei Feleacu, întrunit în ședință publică ordinară în data de 16.03.2026;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru pășunile aflate în domeniul public și privat al comunei Feleacu, propus de Viceprimarul Comunei Feleacu, domnul Soos Sandor Laszlo, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 5380/10.03.2026; Raportul Compartimentului juridic nr.5381/10.03.2026 și Avizele Comisiilor de specialitate nr.1 și 3, în baza art. 139 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile:

Hotărârii Consiliului Local al comunei Feleacu nr.35 din 22.03.2018 privind aprobarea închirierii pășunilor proprietate privată a comunei Feleacu, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Consiliului Local al comunei Feleacu nr.36 din 22 martie 2018 privind închirierea prin licitație publică a pajiștilor(pășunilor)proprietate publică a comunei Feleacu;

Hotărârii Consiliului Local al comunei Feleacu nr.98 din 29 decembrie 2025 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026 ;

În conformitate cu prevederile:

- art.9 alin.(1) și alin.(2) din O.U.G nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare,
- H.G nr. 1064 din 11.12.2013 pentru aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G nr. 34/ 2013 , cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordinul nr. 544/ 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 87 alin.(1) ,ale art. 129 alin.(1) , alin.(2) , lit. c) ,alin.(6) lit.a) și lit.b), ale art. 136 alin.(1) ,art. 139 alin. (3) lit.g) și ale art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

hotărâște:

Art.1. Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere a pășunilor aparținând domeniului privat al comunei Feleacu, până la data de 31.03.2027, prin act adițional, în favoarea beneficiarilor înscriși în anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere a pășunilor aflate în domeniul public al comunei Feleacu, până la data de 31.03.2027, prin act adițional, în favoarea beneficiarilor înscriși în anexa nr.2 parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3. Se aprobă modelul actului adițional la contractele de închiriere, conform anexei nr.3 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri și ducerea la îndeplinire se încredințează viceprimarul comunei Feleacu, Compartimentul Juridic și Compartimentul Patrimoniu Administrativ.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Feleacu, Viceprimarului comunei Feleacu, Compartimentului Juridic, Compartimentului Patrimoniu Administrativ, Instituției Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Feleacu, precum și pe pagina de internet „www.comunafeleacu.ro”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN ANDREEA.



Contrasemnează:
Secretar General :Albu Nina Maria



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 16.03.2026, cu un număr de 12 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 1 "abținere" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

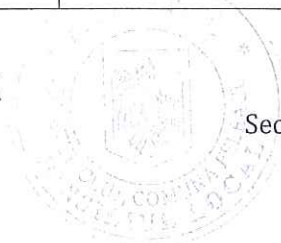
Anexa nr. 1
la HCL nr. 20/16.03.2026

Nr.crt.	Nr.contract/data	Numele și prenumele Titularului contractului	Suprafață de pășune Inițială (ha)	Suprafață de pășune măsurată (ha)	Suprafață de pășune prelungită în 2025 (ha)	Suprafață de pășune propusă pentru prelungire (ha)
1	3148/02.05.2018	Pop Lucretia Flavia	4.00	4.00	4.00	4.00
2	3218/03.05.2018	Moldovan Sorin Traian	27.00	23,2	23	23,2
3	3147/02.05.2018	Pop Ioan	61,00	48,92	49,2	48,92
4	3204/03.05.2018	Berar Ioan Liviu	18,00	22,14	18,00	18,00
5	3137/02.05.2018	Vadean Aurel	5.00	5,5	5,00	5,00
6	3151/02.05.2018	Nechifor Andreas	23.00	28,99	23,00	23,00
7	3104/27.04.2018	Nechifor Dan Aurel	31.00	23,00	23,00	23,00
8	3217/03.05.2018	Bolboaca Letitia	12.17	10,91	11,00	10,91
9	3169/03.05.2018	Bolboaca Ioan	4.00	4.00	4.00	4.00
10	3095/27.04.2018	Jakabffy Samu	28.00	28,9	28,00	28,00
11	3093/27.04.2018	Sajgo Haynal Ileana	22.50	22,74	20,5	22.50
12	3448/11.05.2018	Nechifor Călin	6,00	5,00	5,00	5,00
13	4400/1/24.11.2009	Sajgo Francisc	2.00	—	—	—
14	3205/03.05.2018	Berar Traian	11.00	12,43	11,00	—

Anexa nr. 2
la HCL nr. 20/16.03.2026

Nr.crt.	Nr.contract/data	Numele și prenumele Titularului contractului	Suprafață de pășune Inițială (ha)	Suprafață de pășune actuală (ha)
1	3168/03.05.2018	Nechifor Dan Aurel	53,2112	53,2112

PREȘEDINȚĂ DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN ANDREEA

Contrasemnează:
Secretar General :Albu Nina Maria



COMUNA FELEACU

NR. ____/____

Act Aditional nr. ____

la contractul de inchiriere
pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul privat al comunei Feleacu
nr. ____/____

I. Părțile contractante

Comuna Feleacu , cu sediul in localitatea Feleacu, str. Principala nr. 131, avand cod fiscal: 4354507, tel/fax: 0264/237097, cont RO43TREZ24A510103203030X, deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentată legal prin primar Costea Gabriel Victor , în calitate de locator, pe de o parte,

si
_____ identificat prin CI seria nr..... CNP
..... domiciliat în sat _____ nr. ____ comuna Feleacu, jud. Cluj,
în calitate de chiriaș(locatar) pe de altă parte ,

Au convenit încheierea prezentului act adițional la contractul de închiriere , după cum urmează:

Contractul de inchiriere nr _____/ _____ se modifica și se completează astfel:

II. Obiectul contractului de închiriere/Destinația terenului

Art.1. –(1) Obiectul contractului este închirierea unui bun, teren în suprafață deHa teren situat în sat....., comuna Feleacu , județ Cluj, conform schiței anexate(anexa nr.1), care face parte integrantă a prezentului contract.

I. Durata închirierii

Art. 3 . Durata contractului de închiriere este de la data până la data de 31.03.2027

Celelalte articole din contract rămân neschimbate.

Prezentul Act Aditional intră în vigoare la data de _____, încheiat în 2 exemplare, fiecareia dintre părți revenindu-i câte un exemplar.

LOCATOR
Comuna Feleacu
Primar
Costea Gabriel Victor

LOCATAR

SECRETAR

Consilier juridic

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.21
din 16 martie 2026

pentru modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Feleacu, însușit cu modificări prin HCL nr.34/2018, modificată și completată prin HCL nr.41 din 23 aprilie 2018

Consiliul Local al comunei Feleacu, întrunit în ședință publică ordinară în data de 16.03.2026; Analizând proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Feleacu, însușit cu modificări prin HCL nr.34/2018, modificat și completat prin HCL nr.41 din 23 aprilie 2018 propus de primarul Comunei Feleacu, domnul Costea Gabriel Victor, care este însoțit de Referatul de aprobare cu nr. 5399/10.03.2026; Raportul Compartimentului de specialitate nr. 5400/10.03.2026 și Avizele Comisiilor de specialitate nr.1 și 3, în baza art. 139 coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
În conformitate cu prevederile;

Având în vedere prevederile:

- H.G.nr.969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L nr.34 din 22 martie 2018 privind modificarea și însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Feleacu
- HCL nr.41 din 23 aprilie 2018 pentru modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Feleacu, însușit cu modificări prin HCL nr.34/2018
În conformitate cu prevederile:
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările ulterioare;
- HOTĂRÂREA nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor
- ORDIN nr. 2.861 din 9 octombrie 2009 pentru aprobare Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii
- Ordinul nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările ulterioare actualizat;
- cu prevederile art.87 alin.5, art 289 art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- - în baza art.129 alin 1 și alin.(2) lit.”c” și în temeiul art.139 alin.(3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
În temeiul competențelor stabilite prin art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

hotărăște:

Art. I. - Se aprobă modificarea și completarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Feleacu, aprobat și însușit cu modificări prin HCL nr.34/2018, modificată și completată prin HCL nr.41 din 23 aprilie 2018, după cum urmează:

Sectiunea I "Bunuri imobile" se modifică urmatoarele pozitii:

-1. *poz. 17* coloana (2) Denumirea Bunului: Clădire școala generală Feleacu veche se modifică si va avea urmatorul cuprins:

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuala/denumire act de proprietate sau alte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
17	16.2	Clădire școala generală Feleacu Corp C1	Nr niveluri: 1; S. construita la sol: 449 mp; Scoala generala cu regim de inaltime P, edificata in anul 1963, realizata pe fundatie de beton, cu zidarie din caramida, acoperis sarpanta din lemn, invelitoare din tabla, compusa din: coridor, sala de sport, vestiar, baie, atelier, sala de mese, cabinet medical, 2 sali de clasa S construita desfasurata = 449.4 mp CF 60694, nr. cadastral 60694-C1 Localitatea Feleacu, nr.439, 439A, jud.Cluj	1963	648 100	Domeniul public al comunei Feleacu potrivit Legii nr. 213/1998

-2. *poz. 18* coloana (2) Denumirea Bunului: Clădire școala generală Feleacu noua se modifică si va avea urmatorul cuprins:

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuala/denumire act de proprietate sau alte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
18	16.2	Clădire școala generală Feleacu corp C2	Nr. niveluri :2 S construita la sol : 458 mp, Scoala generala cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 1986, realizata pe fundatie de beton, cu zidarie din caramida , acoperis sarpanta din lemn , invelitoare din tabla, compusa din: Parter: 2 zone de acces, 2 coridoare, cancelarie, 2 oficii, sala de asteptare, directiune, secretariat, casa scarii, 4 bai, centrala, sala de sedinte, 2 sali de clasa, Etaj: coridor, cabinet de fizica și chimie, material didactic, cabinet de informatica, arhiva, 2 sali de clasa, biblioteca, cabinet de biologie S construita desfasurata =916.6 mp CF 60694, nr. cadastral 60694-C2 Localitatea Feleacu, nr.439, 439A, jud. Cluj	1986	905 200	Domeniul public al comunei Feleacu potrivit Legii nr. 213/1998

-3 poz. 19 coloana (2) Denumirea Bunului: *Teren* se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală/denumire act de proprietate sau alte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
19	2.5	Teren	Teren aferent Școlii generale Feleacu, S-4 116 mp Loc. Feleacu CF 60694, nr. cadastral 60694	1963	998 172	Domeniul public al comunei Feleacu potrivit Legii nr. 213/1998

Sectiunea I "Bunuri imobile" se completeaza cu urmatoarele pozitii:

1. După pozitia 19.1 se adauga o noua pozitie - *poz. 19.2* coloana (2) Denumirea Bunului: *Teren* cu următorul cuprins:

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală/denumire act de proprietate sau alte doveditoare
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
19.2	2.5	Teren	Teren în suprafață de 2722 mp, rezultați ca diferență dintre suprafața de 6838 mp existenți în inventar și 4116 mp cuprinși în CF nr. 60694	1963	660 128	Domeniul public al comunei Feleacu, potrivit Legii nr.213/1998

Art.II.Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr.34/2018 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Feleacu, modificată și completată prin HCL nr.41 din 23 aprilie 2018, rămân neschimbate.

Art.III.Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Feleacu, compartimentului buget finante contabilitate, compartimentului patrimoniu administrativ și compartimentului investiții și achiziții publice, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în afișier și pe pagina de internet www.comunafeleacu.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN ANDREEA



Contrasemnează:
Secretar General :Albu Nina Maria



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 16.03.2026, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședința din totalul de 13 consilieri locali în funcție

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.22
din 16 martie 2026

privind aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Feleacu, județul Cluj

Consiliul Local al comunei Feleacu, întrunit în ședință publică ordinară în data de 16.03.2026;

Luând în considerare:

- referatul de aprobare nr. 24728/31.12.2025 întocmit de primarul comunei Feleacu, inițiator al proiectului;
- raportul de specialitate nr. 24729/31.12.2025 întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate nr. 2 și nr.3 din cadrul Consiliului local al comunei Feleacu;
- avizul Comisiei Județene pentru atribuire denumiri din cadrul Instituției Prefectului – județul Cluj, nr.2/6.02.2026

Având în vedere prevederile:

- HG nr. 777/2016 privind structura, organizarea și funcționarea Registrului electronic național al nomenclatorului stradal;
- Ordinul ANCPI nr. 448/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale (RENNS);
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificări și completări ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. d), art. 139 și art. 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Nomenclatorul stradal al comunei Feleacu, județul Cluj, pentru localitățile componente Feleacu, Vâlcele, Gheorghieni, Sărădiș și Casele Micești conform Anexelor 1–5, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei Feleacu, prin aparatul de specialitate, asigură aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv actualizarea datelor în Registrul electronic național al nomenclaturilor stradale (RENNS).

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Feleacu și se comunică: Instituției Prefectului – județul Cluj, OCPI Cluj, Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor, precum și altor instituții interesate, după caz.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN ANDREEA

Contrasemnează:
Secretar General :Albu Nina Maria

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 16.03.2026, cu un număr de 13 voturi "pentru" și 0 voturi "împotriva" 0 "abțineri" exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din totalul de 13 consilieri locali în funcție

ANEXA 1 la HCL Nr. 22/16.03.2026
Nomenclator stradal – satul Feleacu (denumiri și motivații)

Denumire	Motivație
Aleea Alunului	Denumirea face referire la alunul (<i>Corylus avellana</i>), arbust prezent în flora spontană a localității.
Aleea Verde	Denumirea evidențiază caracterul natural al zonei și armonia acesteia cu mediul înconjurător.
Aleea Basarab I	Aleea poartă numele domnitorului Basarab I, întemeietorul Țării Românești, personalitate importantă a istoriei medievale românești.
Aleea Mitropolit Daniil	Denumirea este atribuită în memoria arhiepiscopului Daniil, care a avut reședința la biserica din Feleacu.
Aleea Bradului	Denumirea provine de la brad (<i>Abies alba</i>), specie de conifer prezentă în regiune.
Aleea Caprifoiului	Numele este inspirat de caprifoi, plantă ornamentală prezentă în flora locală.
Aleea Cireșilor	Denumirea face referire la cireș (<i>Prunus avium</i>), arbore fructifer cultivat tradițional în localitate.
Aleea Comanului	Toponim local, aleea fiind situată pe coama unui deal.
Aleea Ferigilor	Denumirea provine de la ferigă (<i>Dryopteris filix-mas</i>), plantă erbacee perenă prezentă în flora spontană a zonei.
Aleea Fluturilor	Numele evocă bogăția faunei locale și caracterul natural al zonei.
Aleea Frasinului	Denumirea provine de la frasin (<i>Fraxinus excelsior</i>), arbore prezent în zonă.
Aleea Garofiței	Garofița (<i>Dianthus</i>) este o plantă ornamentală; denumirea este inspirată de flora locală.
Aleea Izvorului	Aleea poartă această denumire datorită existenței unui izvor natural în zonă.
Aleea Liliacului	Denumirea face referire la liliac (<i>Syringa vulgaris</i>), arbust ornamental des întâlnit în gospodăriile locale.
Aleea Ludovic I	Aleea poartă numele regelui Ludovic I, figură istorică importantă a Evului Mediu central-european.
Aleea Măgurii	Denumirea reflectă relieful local, făcând referire la dealurile („măguri”) din zonă.
Aleea Melcilor	Numele evocă fauna specifică zonei și caracterul natural al mediului înconjurător.
Aleea Merilor	Denumirea provine de la măr (<i>Malus domestica</i>), arbore fructifer cultivat în localitate.
Aleea Nucilor	Numele face referire la nuc (<i>Juglans regia</i>), specie frecvent întâlnită în zonă.
Aleea Padini	Toponim tradițional care reflectă specificul geomorfologic al zonei.
Aleea Perilor	Denumirea provine de la păr (<i>Pyrus communis</i>), arbore fructifer cultivat în gospodăriile locale.
Aleea Prunilor	Numele face referire la prun (<i>Prunus domestica</i>), specie frecvent cultivată în localitate.
Aleea Șipotul Nicoreștilor	Toponim local; pe alee se află un izvor, zona fiind asociată tradițional cu familia Nicoară.
Aleea Șipotului	Alee care conduce spre un izvor natural, denumire consacrată în uzul local.

Aleea Socilor	Denumirea provine de la soc (<i>Sambucus nigra</i>), arbust prezent frecvent în gardurile vii din zonă.
Aleea Tarnița	Toponim local, consacrat prin utilizarea tradițională de către comunitate.
Aleea Urcușului	Denumirea reflectă configurația străzii, aceasta fiind amplasată pe un teren cu pantă accentuată.
Aleea Vișinilor	Denumirea provine de la vișin (<i>Prunus cerasus</i>), arbore fructifer.
Calea Regina Maria	Stradă orientată spre municipiul Cluj-Napoca, plecând din punctul central al localității Feleacu.
Calea Iancului	Denumirea onorează memoria lui Avram Iancu; tradiția locală consemnează tranzitarea localității, menționată și în cântecul „Pe dealul Feleacului”.
Strada 1 Decembrie 1918	Denumirea marchează data Marii Uniri a Transilvaniei cu România.
Strada Al. Vaida-Voevod	Alexandru Vaida-Voevod (1872–1950), om politic și lider al Partidului Național Român, susținător al drepturilor românilor din Transilvania.
Strada Alexandru Borza	Alexandru Borza (1887–1971), botanist și întemeietor al geobotanicii în România.
Strada Andrei Mureșanu	Poet și revoluționar român, autor al imnului „Deșteaptă-te, române!”, participant la Revoluția de la 1848.
Strada Andrei Șaguna	Mitropolit al Transilvaniei, militant pentru drepturile românilor și fondator de instituții culturale.
Strada Apuseni	Denumirea reflectă orientarea străzii spre Munții Apuseni.
Strada Arinilor	Numele provine de la arin (<i>Alnus</i>), arbore caracteristic zonelor umede.
Strada Aurel Vlaicu	Inginer și pionier al aviației românești.
Strada Bătrânului	Denumirea face referire la Peștera Bătrânului, situată pe versantul nord-estic al Dealului Crucii.
Strada Cardinal Iuliu Hossu	Episcop greco-catolic și cardinal; denumirea onorează contribuția sa, iar zona include așezăminte greco-catolice.
Strada Pinului	Denumire inspirată de prezența pinului, arbore conifer caracteristic zonei.
Strada Cloșca	Cloșca (Ion Oargă), conducător al răscoalei țărănești din 1784.
Strada Cotului	Denumirea reflectă forma drumului, caracterizat printr-o cotitură accentuată.
Strada Crișan	Conducător al răscoalei țărănești din 1784 din Transilvania.
Strada Dinu Lipatti	Pianist și compozitor român de renume internațional.
Strada Eftimie Murgu	Jurist și om politic român, participant la evenimentele Revoluției de la 1848.
Strada Emanuil Gojdu	Avocat și patriot român, fondator al Fundației Gojdu.
Strada Emil Racoviță	Savant român, fondator al biospeologiei și al Institutului Speologic din Cluj.
Strada George Coșbuc	Poet și traducător român, membru al Academiei Române.
Strada Gheorghe Dima	Compozitor și pedagog român, personalitate a vieții muzicale transilvănene.
Strada Gheorghe Lazăr	Fondator al învățământului modern în limba română.
Strada Gheorghe Șincai	Istoric și reprezentant de seamă al Școlii Ardelene.
Strada Gladiolelor	Denumire inspirată de planta ornamentală gladiolă.
Strada Glodurilor	Toponim local, zonă cu sol umed/mlăștinos.
Strada Gorunului	Denumirea provine de la gorun (<i>Quercus petraea</i>), specie de stejar.

Strada Horea	Conducător al răscoalei țărănești din 1784.
Strada Ion Rațiu	Om politic și diplomat român.
Strada Ioan Slavici	Scriitor și pedagog român, membru corespondent al Academiei Române.
Strada Ioan Bob	Episcop al Bisericii Române Unite cu Roma (Blaj).
Strada Iuliu Hațieganu	Medic și profesor universitar, fondator al școlii clujene de medicină internă.
Strada Iuliu Maniu	Om politic român, prim-ministru al României și lider al PNT.
Strada Liviu Rebreanu	Prozator și dramaturg român, membru al Academiei Române.
Strada Măceșului	Denumirea provine de la măceș (<i>Rosa canina</i>), arbust spontan.
Strada Margaretelor	Inspirată de floarea margareta (<i>Leucanthemum vulgare</i>), specifică pajiștilor.
Strada Măzărele	Toponim local, denumire tradițională a unei zone din Feleacu.
Strada Mestecenilor	Denumirea provine de la mesteacăn (<i>Betula</i>).
Strada Meziad	Face referire la Peștera Meziad, obiectiv carstic din Munții Apuseni.
Strada Morii	Stradă asociată existenței istorice a unei mori sătești.
Strada Nicolae Iorga	Istoric, academician și om politic român.
Strada Octavian Goga	Poet și om politic român, membru al Academiei Române.
Strada Padiș	Denumirea face referire la platoul carstic Padiș din Munții Apuseni.
Strada Pădurii	Denumire inspirată de proximitatea zonelor împădurite.
Strada Pajiștii	Numele reflectă caracterul natural al zonei, cu pajiști și terenuri deschise.
Strada Pândeală	Toponim local, legat de supravegherea vechiului drum Cluj–Turda.
Strada Pârâul Florilor	Toponim local; strada este amplasată paralel cu un pârâu.
Strada Peana	Denumirea provine de la cel mai înalt vârf al Masivului Feleacu.
Strada Petru Maior	Istoric și filolog, reprezentant al Școlii Ardelene.
Strada Poarta lui Ionele	Face referire la Peștera Poarta lui Ionele din Munții Bihorului.
Strada Podul Lupii	Toponim local, consacrat prin uzul comunității.
Strada Ponorului	Denumirea face referire la complexul carstic Cetățile Ponorului.
Strada Prundărie	Toponim tradițional; zonă nisipoasă (prund) utilizată în trecut.
Strada Râpa Rusului	Toponim local, zonă deținută în trecut de familia Rus.
Strada Regele Ferdinand	Regele Ferdinand I, suveran al Marii Uniri.
Strada Samuil Micu	Teolog și istoric, reprezentant al Școlii Ardelene.
Strada Scărișoara	Face referire la Ghețarul de la Scărișoara.
Strada Școlii	Denumirea provine de la amplasarea școlii din localitate.
Strada Simion Bărnuțiu	Om politic și filozof român, organizator al Revoluției de la 1848.
Strada Smaranda Brăescu	Pionier al parașutismului românesc, campioană europeană și mondială.
Strada Ștefan cel Mare	Domn al Moldovei; denumirea evocă legătura istorică cu biserica din Feleacu.
Strada Ștefan Micle	Fizician și pedagog român, născut în Feleacu.
Strada Televiziunii	Stradă de acces spre releul de televiziune din localitate.
Strada Mantova	Toponim local, consacrat prin uzul comunității.
Strada Urșilor	Face referire la Peștera Urșilor din Munții Bihorului.
Strada Valea Căprioarei	Toponim local; vale frecventată de căprioare.
Strada Valea Mănăstirii	Toponim local; acces spre zona unde a existat o veche mănăstire.
Strada Valea Racilor	Denumirea provine de la Valea Racilor.
Strada Vântului	Face referire la Peștera Vântului, cea mai lungă peșteră din România.

ANEXA 2 la HCL Nr. 22/16.03.2026

Nomenclator stradal – satul Vâlcele (denumiri și motivații)

Denumire	Motivație
Calea Clujului	Este drumul principal care face legătura cu municipiul Cluj-Napoca, comuna aflându-se la aproximativ 17 km.
Calea Curții	Drum care conducea spre fostul conac („curte”), clădire transformată ulterior în cămin cultural.
Strada Apusului	Denumirea reflectă poziționarea geografică a zonei, de unde apusul soarelui este vizibil până la ore târzii.
Strada Artiștilor	Denumirea a fost aleasă deoarece în zonă locuiesc mai multe persoane implicate în activități artistice și culturale.
Strada Avram Iancu	Avram Iancu (1824–1872), avocat și revoluționar român, lider al românilor transilvăneni în Revoluția de la 1848.
Strada Bisericii Ortodoxe	Denumirea provine de la biserica ortodoxă a localității, reper important al comunității.
Strada Bradului	Denumirea provine de la brad, conifer specific zonei montane.
Strada Dascălilor	Denumirea evocă rolul dascălilor în viața satului și tradiția educației locale.
Strada Căprioarelor	Denumirea face referire la prezența frecventă a căprioarelor în apropierea pădurii.
Strada Ecaterina Teodoroiu	Eroină a Primului Război Mondial, simbol al curajului și devotamentului.
Strada Ciocârliei	Denumirea se inspiră din fauna locală; ciocârlia este pasăre cântătoare specifică zonelor de câmp.
Strada Cloșca	Ion Oargă („Cloșca”), conducător al răscoalei țărănești din 1784.
Strada Cotită	Denumirea reflectă caracterul sinuos și serpuit al drumului.
Strada Crinului	Denumire inspirată de planta ornamentală crin, simbol al purității.
Strada Crișan	Crișan, lider al răscoalei țărănești din 1784.
Strada Eroilor	Denumirea este dedicată eroilor; pe această stradă se află monumentul eroilor.
Strada Florilor	Denumirea evidențiază caracterul natural al localității și vegetația bogată.
Strada Horea	Horea, conducător al răscoalei țărănești din 1784.
Strada Înfundată	Denumirea provine din configurația străzii, care nu are ieșire.
Strada Îngustă	Numele reflectă lățimea redusă a străzii.
Strada Izvorului	Denumirea face referire la existența unui izvor natural în zonă.
Strada Pădurii	Denumire inspirată de proximitatea zonelor împădurite.
Strada Mică	Denumirea reflectă dimensiunea redusă a străzii.
Strada Mihai Viteazul	Mihai Viteazul (1558–1601), domnitor și unificator al celor trei principate românești.
Strada Octavian Goga	Octavian Goga (1881–1938), poet și om politic român, membru al Academiei Române.
Strada Pe Deal	Denumirea reflectă poziționarea străzii pe relief înalt.
Strada Piezișă	Numele indică panta accentuată a străzii.

Strada Plopilor	Denumirea provine de la plop, arbori frecvenți în zonă.
Strada Răsăritului	Denumirea face referire la orientarea favorabilă pentru observarea răsăritului de soare.
Strada Primăverii	Denumire inspirată de anotimpul primăvara, simbol al reînnoirii naturii.
Strada Racilor	Denumirea provine de la Valea Racilor, element hidrografic local.
Strada Regele Carol	Regele Carol I (1839–1914), domnitor și rege al României, inițiator al modernizării statului.
Strada Regina Maria	Regina Maria (1875–1938), personalitate marcantă, cunoscută pentru activitatea diplomatică și umanitară.
Strada Rozelor	Denumire inspirată de trandafiri, plante ornamentale apreciate.
Strada Salcânilor	Denumirea provine de la salcâm, specie frecvent întâlnită în peisajul local.
Strada Școlii	Denumirea provine de la amplasarea școlii din localitate.
Strada Câmpului	Denumirea face trimitere la terenurile agricole din zonă.
Strada Tractoriștilor	Denumirea evocă activitatea agricolă specifică zonei.
Strada Trandafirilor	Denumire inspirată de trandafiri, cu valoare ornamentală.
Strada Valea Lupului	Toponim local, legat de tradiția semnalării prezenței lupilor.
Strada Zorilor	Zorile reprezintă lumina care apare pe cer înainte de răsărit.

ANEXA 3 la HCL Nr. 22/16.03.2026

Nomenclator stradal – satul Gheorghieni (denumiri și motivații)

Denumire	Motivație
Strada Bandi	Denumirea provine din toponimia tradițională locală și a fost menținută în forma consacrată de comunitate.
Strada Berekalja	Numele reflectă un toponim tradițional folosit de comunitate; denumirea a fost păstrată ca element de memorie locală.
Strada Buka	Denumire provenită din uzul toponimic local; forma consacrată a fost menținută pentru continuitate.
Strada Buszi	Nume de tradiție locală, păstrat în forma consacrată de comunitate.
Strada Câmpului	Denumirea face trimitere la terenurile agricole din zonă.
Strada Cilika	Denumire de tradiție locală, păstrată ca element al identității culturale.
Strada Csimre	Nume toponimic tradițional, utilizat de-a lungul timpului de locuitori.
Strada Dózsa	Strada poartă numele lui Dózsa György, figură istorică asociată răscoalei țărănești din 1514.
Strada Dűlő	Denumirea provine din terminologia agrară tradițională și reflectă organizarea istorică a hotarului.
Strada Farkasverem	Toponim local cu sens tradițional, păstrat pentru continuitatea denumirilor.
Strada Fekete	Denumire provenită din uzul toponimic local, menținută în forma consacrată.
Strada Felső	Denumire tradițională care indică partea superioară a vetrei satului.
Strada Fluturilor	Denumirea evocă bogăția naturală a zonei.
Strada Gladiolei	Numele este inspirat de flora ornamentală.
Strada Juhász	Denumire tradițională care reflectă ocupații istorice ale comunității.
Strada József Attila	Strada poartă numele poetului József Attila, personalitate marcantă a literaturii maghiare.
Strada Kallós Zoltán	Strada poartă numele lui Kallós Zoltán, etnolog și folclorist de renume, cu contribuții esențiale la conservarea patrimoniului cultural transilvănean.
Strada Katolikus	Denumirea indică legătura cu comunitatea romano-catolică din zonă; nume consacrat local.
Strada Kenderes	Numele trimite la cultivarea tradițională a cânepii, reflectând practici agricole istorice.
Strada Kishíd	Denumirea face referire la un reper local („micul pod”), păstrând toponimia tradițională.
Strada Körmös	Denumire cu origine în uzul toponimic local, menținută pentru continuitate.
Strada Kós Károly	Strada poartă numele lui Kós Károly, arhitect și scriitor, promotor al valorilor transilvănene.
Strada Köves	Denumirea reflectă caracteristicile terenului; nume tradițional păstrat.
Strada Láb	Toponim local care indică poziționarea la baza unui relief.

Strada Lalelei	Numele este inspirat de flora ornamentală.
Strada Livezii	Denumirea face trimitere la livezile din zonă și tradiția pomiculturii.
Strada Morii	Numele evocă existența istorică a unei mori în zonă.
Strada Nagyszálás	Denumire tradițională locală, păstrată pentru valoarea ei toponimică.
Strada Pădurii	Denumirea reflectă vecinătatea cu suprafețe împădurite.
Strada Parca	Nume provenit din uzanța locală pentru această zonă, păstrat ca toponim.
Strada Pășunii	Denumirea face referire la pajiști/pășuni utilizate tradițional.
Strada Pásztor	Denumire tradițională care amintește de ocupații pastorale.
Strada Pertály	Nume de tradiție locală, păstrat în forma consacrată.
Strada Pitti	Denumire provenită din toponimia locală, menținută pentru continuitate.
Strada Puszta	Denumirea reflectă peisajul deschis; nume tradițional păstrat.
Strada Rozmarin	Denumire inspirată de flora aromatică.
Strada Székely	Denumire tradițională care face referire la comunitatea secuiască.
Strada Tuka	Nume provenit din toponimia tradițională, menținut pentru continuitate.
Strada Vágás	Denumire istorică legată de utilizarea terenului și deschideri în pădure.
Strada Vere	Nume toponimic local, păstrat în forma consacrată.
Strada Virág	Denumire tradițională, menținută ca element identitar.
Strada Zwolle	Denumire adoptată la propunerea comunității, reflectând legături culturale și deschidere europeană.
Strada Zsák	Nume tradițional care indică morfologia străzii (fundătură).

ANEXA 4 la HCL Nr. 22/16.03.2026

Nomenclator stradal – Sărădiș (denumiri și motivații)

Denumire stradă	Motivație
Strada Teilor	Denumirea face referire la prezența teilor, arbori apreciați pentru umbră și florile parfumate.
Strada Bisericii	Nume consacrat prin uz local, datorită proximității față de lăcașul de cult.
Strada Cătunului	Denumirea reflectă specificul tradițional al zonei și așezarea de tip cătun.
Strada Ghiocelilor	Denumire inspirată de ghiocel, simbol al începutului de primăvară.
Strada Liliacului	Denumirea face referire la liliac, arbust ornamental frecvent întâlnit în zonă.

ANEXA 5 la HCL Nr. 22/16.03.2026

Nomenclator stradal – Casele Micesti (denumiri și motivații)

Denumire stradă	Motivație
Strada Căprioarii	Denumirea face referire la căprioară, specie de mamifer frecvent întâlnită în zonele împădurite din apropierea localității.
Strada Micești	Denumirea provine de la numele satului Micești spre care duce drumul.
Strada Peana	Denumirea face referire la Vârful Peana, punct de reper geografic al Masivului Feleacu, cu semnificație locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN ANDREEA



Contrasemnează:
Secretar General :Albu Nina Maria

